

Reference: **BA-1446-2-E**

Property type: House

Sale/rent: For sale

Price: **250.000 €**

Condition: To be reformed



Town: San Fernando

Province: Cádiz

Postal code: 11100

Zone: IGLESIA MAYOR



**Sqm built:** 165      **Bedrooms:** 6      **Bathrooms:** 1

**Antiquity:** 1880

### Description:

¿Buscas una vivienda en pleno centro de la ciudad? Casa independiente ubicada a escasos metros de la Calle Real, rodeado de negocios, restaurantes, tiendas, colegios, transportes públicos y con buena combinación a toda la ciudad es lo que buscas. Una vivienda para reformar totalmente a su gusto con una superficie de 165 m<sup>2</sup>. Entramos a la vivienda y nos encontramos con un patio central con aljibe que hace de recibidor a las 6 habitaciones, salón, comedor, un baño y una amplia cocina que tiene acceso a un patio con lavadero. En algunas zonas de la casa conserva las puertas y el suelo original. Además cuenta con azotea transitable. Si estás interesado, esta es tu oportunidad. **VENGA A VISITARLO SIN COMPROMISO.**

Por deseo expreso de la propiedad, este inmueble se comercializa en régimen de exclusividad, por lo que, toda gestión relacionada con su compraventa deberá realizarse con la intermediación de esta agencia. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.