

**Referencia:** NA-888-460  
**Tipo inmueble:** Casa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **280.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** San Fernando  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11100  
**Zona:** SAN RAFAEL



**M<sup>2</sup> construidos:** 160      **Suelo de:** terrazo      **Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 2      **Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

**Descripción:**

Magnífica casa cerca de la calle San Rafael, consta de planta baja con salón, aseo, dormitorio con salida a patio, cocina y patio techado de aluminio. Planta alta consta de tres dormitorios con armarios empotrados, cuarto de baño con placa de ducha, el dormitorio principal es bastante amplio y cuenta con cuarto de baño dentro.

Arriba nos encontramos con la terraza y zona de lavadero y un amplio trastero.

Cuenta con aire acondicionado, todos los acabados de la vivienda son de gran calidad, suelos de terrazo rojizo, escaleras de mármol, ventanas blancas.

Cerca de la estación de Renfe, de la calle San Rafael, de bahía sur, supermercados, comercios, colegios.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).