

## **Novo Atlas Inmobiliaria**

C/ Rosario, 16 Local 2 San Fernando

Teléfono: 652903392 Teléfono 2: 856246166 e-mail: inmo@novoatlas.es

Referencia: NA-878-459

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **169.900 €** 

Estado: Estado de origen

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: CAMPOSOTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 157 Terraza(s): 2 Dormitorios: 3

Baños: 2 Antigüedad: 2007 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Unifamiliar en camposoto de 157 m2 que consta de un gran sótano en la planta baja, cuando subimos nos encontramos con la cocina con un patio descubierto, aseo y amplio salón. Primera planta 3 dormitorios y un cuarto de baño. Segunda planta son dos terrazas independientes, la mas pequeña perfecta para poder tender y la mas grande para poner la zona de barbacoa.