

Novo Atlas Inmobiliaria

C/ Rosario, 16 Local 2 San Fernando

Teléfono: 652903392 Teléfono 2: 856246166 e-mail: inmo@novoatlas.es

Referencia: NA-851-450

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **270.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: URBIS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 120 Garajes: 1 Dormitorios: 4

Baños: 2 Antigüedad: 2002

Descripción:

Estupendo unifamiliar de 4 dormitorios. La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: hall de entrada, aseo con placa de ducha, 1 dormitorio, salón con chimenea, cocina amueblada con electrodomésticos y salida a patio con barbacoa de obra. Además desde el patio se accede a la plaza de garaje que está incluida en el precio.

Planta Primera: pasillo distribuidor, baño completo con bañera y 3 dormitorios, el principal tiene un vestidor a medida.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).