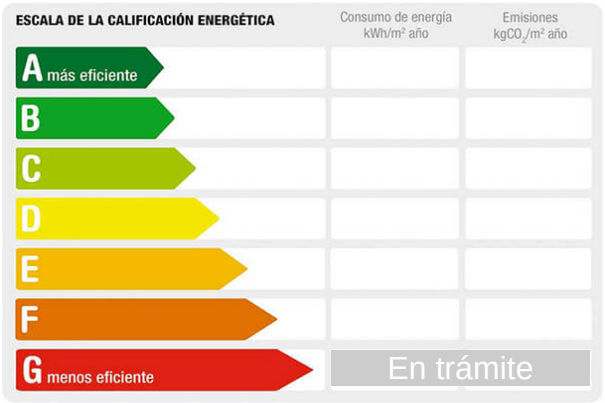
Novo Atlas Inmobiliaria

C/ Rosario, 16 Local 2
San Fernando

Teléfono: 652903392
Teléfono 2: 856246166
e-mail: inmo@novoatlas.es

Referencia:	**NA- 609-370**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**98.000 €**
Estado:	Nuevo

Planta:	2
Población:	San Fernando
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11100
Zona:	PASTORA-MERENDERO



M² construidos:	84	**Suelo de:**	terrazo	**Aire acondicionado:**	split
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sur	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	1	**Gastos de comunidad/mes:**	58

Descripción:

Se vende piso en la zona de la Pastora-Merendero, edificio de 17 años de construcción, consta de 3 dormitorios, principal con armario empotrado, amplio salón, cocina amueblada con terraza lavadero sin electrodomésticos, suelos de terrazo, cuarto de baño con bañera, vestidor. La finca cuenta con acceso para minusválidos y ascensor. Segunda planta, el edificio cuenta con solamente con 7 vecinos siendo una comunidad muy tranquila. En los alrededores encuentras todas las comodidades tales como colegios, supermercados, tiendas...etc.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información. Por este motivo se ruega no molestar a los propietarios o a los vecinos, gracias por su comprensión.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaria, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio. A su vez disponemos del documento DIA (según decreto 218/2005 del 11 de octubre)